

Andrus Ründal  
Munitsipaalmaade büroo  
Maa- ja Ruumiamet  
maaruum@maaruum.ee

Teie 06.06.2025 nr 6-8/25/9092-2

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.1/  
2025/4255

### **Riigi huvist (Metsniku, Viimsi vald)**

Austatud Andrus Ründal

Soovite selgitada lähtudes maareformi seaduse § 38 lõikest 3 Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi *RMK*) seisukohta Harju maakonnas Viimsi vallas Tagakülas / Bakbynis asuva Metsniku katastriüksuse 89001:001:2942 Viimsi valla munitsipaalomandisse andmise osas. Viimsi vald soovib reformimata maaüksust munitsipaalomandisse üldkasutatava maana põhjendusega, et maaüksust saab kasutada haljasalana ning ühtlasi oleks tagatud suurepärane ligipääs kallasrajale ja randa.

RMK on esitatud asjaoludega tutvunud ning peab oluliseks märkida, et maaüksus asub tervikuna Naissaare looduspargi Põhjaküla piiranguvööndis ning lisaks ulatub alale vääriselupaik. Kuna tegemist on kaitsealuse maaga, on RMK seisukoht, jätta maaüksus riigi omandisse. Riigi omand tagab samuti maaüksusel avaliku kasutuse ning ligipääsu kallasrajale.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Karl Mänd  
Juhataja

Eleri Laidma  
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee